

Verkehrswertermittlung bei Schulen und Kindertagesstätten



Datum: 5. Juni 2018, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: innerstädtisches Hotel, Frankfurt/Main

Inhalt:

Einführung:

- Schulen und Kitas als staatliche Aufgabe – und was daraus folgt

Bodenwert:

- Ermittlung von Bodenwerten für Gemeinbedarfsflächen
- Beispiel eines Grundstücks mit Gemeinbedarfswidmung

Schulbauten:

- Gebäudetyp Schule und Abgrenzung zu anderen Gebäudetypen
- Drittverwendungsmöglichkeit und Wirtschaftlichkeit
- Betreibermodelle gemeinnützig, kommerziell / Aufspaltung Eigentümer und Betreiber
- Förderbedingungen der Länder an den Beispielen Niedersachsen, Bayern und Nordrhein-Westfalen
- Ertragssituationen und Marktübliche Miete • Bewertungsparameter • Beispiel einer Schule

Kindertagesstätten:

- Gebäudetyp Kita und Abgrenzung zu anderen Gebäudetypen
- Drittverwendungsmöglichkeit und Wirtschaftlichkeit
- Betreibermodelle gemeinnützig, kommerziell / Aufspaltung Eigentümer und Betreiber
- Kommunale Förderbedingungen am Beispiel Hannover
- Ertragssituationen und Marktübliche Miete • Bewertungsparameter • Beispiel einer Kindertagesstätte

Schulen und Kitas im Kontext:

- Erbbaurechte • Nachnutzung / Drittverwendungsmöglichkeit • Schulen und Kitas in kommunaler Hand

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten:

Gutachter HypZert GmbH:

550,00 € zzgl. USt

ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder

490,00 € zzgl. USt

ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2018:

470,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail info@weiterbildungsservice.de

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Verkehrswertermittlung bei Schulen und Kindertagesstätten

Dienstag, 5. Juni 2018, Frankfurt/Main, Kosten: 550,00 € zzgl. USt

- HypZert GmbH Gutschein Nr.
2. Buchung **der gleichen Person** im Jahr 2018 2. Teilnehmer eines Institutes an **diesem** Seminar
- Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen

Achtung: bei Übernachtungswunsch im Veranstaltungshotel Abrufkontingent direkt im Hotel bis max. 4 Wochen vorher abfordern (Kontingentstichwort telefonisch beim Weiterbildungsservice Tel. 034601 / 52562)

Name/Vorname: _____

Position/Bereich: _____

Institut/Anschrift: _____

Telefon/Fax/E-Mail: _____