



**Potenziale erkennen – Einflussfaktoren auf den Wert  
von Einzelhandelsimmobilien, insbesondere mit Revitalisierungsbedarf** **NEU**

**Datum:** 16. November 2017, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

**Ort:** innerstädtisches Hotel, **Frankfurt/Main**

**Inhalt:**

- Entwicklung moderner Handelsimmobilien (gestern – heute – morgen)
  - Betriebsformen des Einzelhandels und ihre Immobilien
  - Standort (Lagekriterien Makro- und Mikrolage, Anforderungen unterschiedlicher Betriebstypen)
  - „Store-Check“ - ein qualitatives Bewertungsraster für Ladenlokale
  - Konzeption von Shoppingcentern und Geschäftshäusern – auf was muss geachtet werden?
  - Wertbeeinflussende rechtliche Faktoren (Baurecht, Mietvertrag)
  - Entwicklung des Handelsimmobilienmarktes (Marktvolumen, Trends, Kaufpreise, Mieten)
  - Was kommt nach dem Warenhaus? – Umnutzung von Warenhausstandorten (Optionen und Restriktionen) mit zahlreichen Fallbeispielen
  - Status quo und Zukunft des Einzelhandels (Offline – Online – Multichannel) – Was geht noch wo?
- Geplant: Besichtigung einer Einzelhandelsimmobilie vor Ort*

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

<b>Kosten:</b>	<b>550,00 € zzgl. USt</b>
Gutachter HypZert GmbH:	490,00 € zzgl. USt
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2017:	470,00 € zzgl. USt

Zurück an **per Fax 0800 312 312 6**  
**per Mail info@weiterbildungsservice**  
oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<b>Einflussfaktoren auf den Wert von Einzelhandelsimmobilien</b>	
Donnerstag, 16. November 2017, Frankfurt/M., Kosten: 550,00 € zzgl. USt	
<input type="checkbox"/> HypZert GmbH	<input type="checkbox"/> Gutschein Nr. ....
<input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2017	<input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar
<input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen	
<input type="checkbox"/> Übernachtung im Veranstaltungshotel in der Anreisenacht gewünscht	

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Position/Bereich: \_\_\_\_\_

Institut/Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/Fax/E-Mail: \_\_\_\_\_