



Altlasten umfassend behandelt: Probleme und Lösungen Wertgutachten

Datum: 20. März 2018, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: Eden Hotel Wolff, Arnulfstraße 4, München

Inhalt:

Was ist eine Altlast?

- Rechtliche Grundlagen
- Abgrenzung zu anderen Schadstoffbelastungen im Boden und in der Bausubstanz
- Das Altlastenkataster: wie belastbar sind die Aussagen und wo sind die Grenzen

Welche Folgen hat die Feststellung, dass auf dem Bewertungsgrundstück eine Altlast vorliegt?

- Sanierungsverpflichtete und Kostenträgerschaft
- Folgen für den jeweils nächsten Eigentümer

Wie sind Altlasten in den verschiedenen Wertgutachten zu berücksichtigen?

- Auswirkungen der Altlasten auf den Marktwert gem. ImmoWertV
- Auswirkungen der Altlasten auf den Beleihungswert gem. BelWertV
- Berücksichtigung von Unsicherheiten

Gibt es etwas Neues zum merkantilen Minderwert bei ehemals altlastenbehafteten Grundstücken?

- Ergebnisse einer aktuellen Forschungsstudie der TU Berlin zum merkantilen Minderwert
- Das Marktwiderstandskonzept
- Vorschläge zu einem qualitativen Modell zur Abschätzung des merkantilen Minderwerts

Fallbeispiele

- Die Teilnehmer sind ausdrücklich aufgefordert, Fälle aus ihrer Praxis mitzubringen

*Sollten Sie weitere Informationen zum Seminar benötigen, erhalten Sie diese unter
Telefon 0800 / 312 312 0*

Kosten:	550,00 € zzgl. USt
Gutachter HypZert GmbH:	490,00 € zzgl. USt
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2018:	470,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail info@weiterbildungsservice.de

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Altlasten umfassend behandelt: Probleme und Lösungen	
Dienstag, 20. März 2018, München, Kosten: 550,00 € zzgl. USt	
<input type="checkbox"/> HypZert GmbH	<input type="checkbox"/> Gutschein Nr.
<input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2018	<input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar
<input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen	
<input type="checkbox"/> Übernachtung im Veranstaltungshotel in der Anreisenacht gewünscht (144,00 € incl. Frühstück)	

Name/Vorname: _____

Position/Bereich: _____

Institut/Anschrift: _____

Telefon/Fax/E-Mail: _____