

## Lager – Produktion – Werkstatt: Die richtige Bewertung für jede Halle



**Datum:** 29. November 2018, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

**Ort:** Eden Hotel Wolff, Arnulfstraße 4, **München**

### Inhalt:

- Wesentliche Eigenschaften des Standortes und der baulichen Anlagen einer Gewerbeliegenschaft
- Einflussfaktoren auf die Vermietbarkeit und Verkäuflichkeit
- Typische Mieter- und Käufergruppen
- Wesentliche Bauteile und Ausstattungen
- Verfahren und Daten der Wertermittlung

Gewerbehallen sind nur auf den ersten Blick ein einfacher Bewertungsgegenstand. Die Chancen und Risiken solcher Immobilien bei Vermietung und Verkauf hängen von vielen Faktoren ab. Neben stark nachgefragten Logistikimmobilien gibt es auch einfache, gut vermietbare Gewerbehallen, denen andererseits Objekte mit eingeschränkter Nutzbarkeit gegenüberstehen, die nur auf eine geringe Nachfrage treffen. Das Seminar basiert auf einer Differenzierung des heterogenen Immobilientyps Gewerbehalle. Wesentliche Eigenschaften, die die Drittverwendungsfähigkeit einer Halle entscheidend beeinflussen, werden ausführlich dargestellt, so dass der Gutachter konkrete Bewertungsobjekte sicher den verschiedenen Marktsegmenten zuordnen kann. Daraus ergeben sich Implikationen für die Wertermittlung, sowohl für die Verfahrenswahl als auch für die Daten.

*Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0*

<b>Kosten:</b>	<b>550,00 € zzgl. USt</b>
Gutachter HypZert GmbH:	490,00 € zzgl. USt
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2018:	470,00 € zzgl. USt

Zurück an

**per Fax 0800 312 312 6**

**per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)**

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<b>Lager – Produktion – Werkstatt</b>	
Donnerstag, 29. November 2018, München, Kosten: 550,00 € zzgl. USt	
<input type="checkbox"/> HypZert GmbH	<input type="checkbox"/> Gutschein Nr. ....
<input type="checkbox"/> 2. Buchung <b>der gleichen Person</b> im Jahr 2018	<input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an <b>diesem</b> Seminar
<input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen	
<input type="checkbox"/> Übernachtung im Veranstaltungshotel in der Anreisenacht gewünscht (144,00 € incl. Frühstück)	

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Position/Bereich: \_\_\_\_\_

Institut/Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/Fax/E-Mail: \_\_\_\_\_