

Kompaktseminar: Altlasten und Gebäudeschadstoffe in der Markt- und Beleihungswertermittlung

Durchführung online



Datum: 05. Juni 2025, von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

Inhalt:

Altlasten und Gebäudeschadstoffe, Gemeinsamkeiten und Unterschiede in der rechtlichen Bewertung

- Rechtliche Grundlagen und die Folgen für die Immobilienbewertung
- Abgrenzung der Schadstoffthemen voneinander

Altlasten

- Sanierungsverpflichtete und Kostenträgerschaft, Risiken auch für den Grundpfandrechtsgläubiger?
- Wie werden Altlasten umfassend im Gutachten berücksichtigt, im Marktwert, im Beleihungswert?
- Der merkantile Minderwert; ein Modellvorschlag für die Bemessung

Gebäudeschadstoffe

- Wie werden Gebäudeschadstoffe im Gutachten berücksichtigt, im Marktwert, im Beleihungswert
- Asbest, leider kein Schadstoff der Vergangenheit
- Radon, neue rechtliche Grundlagen und ihre möglichen Auswirkungen auf den Verkehrswert

Die Teilnehmer können gerne Fallbeispiele mitbringen.

Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung. Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe! Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten/Person: 440,00 € zzgl. USt

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung (ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2025):

390,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail info@weiterbildungsservice.de

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<p>Kompaktseminar: Altlasten und Gebäudeschadstoffe</p> <p>Donnerstag, 05. Juni 2025, von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr</p> <p>Kosten 440,00 € zzgl. USt</p> <p><input type="checkbox"/> HypZert / iZert zertifiziert <input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person in 2025 <input type="checkbox"/> 2. Teiln. eines Institutes an diesem Seminar</p>

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.