

## Modul IV Landwirtschaft: Bewertung von Stallgebäuden

Durchführung online



**Datum:** 24. September 2025, von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr

**Inhalt:**

### Gebäudewertermittlung für Stallgebäude

- Objektbeschreibung (Vokabeltraining)
- Marktbeurteilung, Änderung des Verbraucherverhaltens, Tierwohl
- Technische und wirtschaftliche Beurteilung der Bausubstanz
- Restnutzungsdauer
- Gesetzliche Bestimmungen (Tierhaltungsverordnung)

### Abgrenzung zu Resthöfen

„Vier-Seiten-Hof“ (nachhaltige Landwirtschaft, Reiterhof, Ferienhof, Resthof)

### Verfahren

- Vergleichswert (Wertdimensionen nach KTBL)
- Sachwert (Verfahren (nach ImmoWertV und KTBL; Datenquellen)
- Ertragswert (Vergleichsmieten, Umsatzpachtableitung, Vollkostenrechnung)
- Datenquellen

### Beispielgutachten

- Hofstelle mit Schweinemast
- Hofstelle mit Milchviehhaltung

*Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.*

*Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!*

*Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0*

**Kosten/Person:** 440,00 € zzgl. USt

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung (ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros

an diesem Seminar oder ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2025): 390,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<p style="text-align: center;"><b>Modul IV Landwirtschaft: Bewertung von Stallgebäuden</b> Mittwoch, 24. September 2025, von 9.00 Uhr bis ca. 16.30 Uhr Kosten 440,00 € zzgl. USt</p> <p><input type="checkbox"/> HypZert / iZert zertifiziert   <input type="checkbox"/> 2. Buchung <b>der gleichen Person</b> in 2025   <input type="checkbox"/> 2. Teiln. eines Institutes an <b>diesem</b> Seminar</p>
--

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.