

## Angemessene Ermittlung von Abrisskosten im Rahmen der Immobilienbewertung

**NEUES SEMINAR** Durchführung online (halber Fortbildungstag)



**Datum: Zusatztermin 11. November 2024, 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr**

### Inhalt:

- Massenermittlung zur Ermittlung der Abrisskosten
- Mögliche Wertansätze für Abrisskosten
- Besonderheiten die bei der Ermittlung von Abrisskosten zu berücksichtigen sind
- Grenzen bei der Bestimmung von Abrisskosten im Rahmen der Wertermittlung

*Nicht erst seit der Novellierung der BelWertV sind Abrisskosten bzw. Freilegungskosten ggf. bei der Wertermittlung von Immobilien zu berücksichtigen. Seit je her stellt es Bewerterinnen und Bewerter vor besondere Herausforderungen diese zu ermitteln.*

*Fragestellungen wie:*

- *Welche Massen sind zugrunde zu legen?*
- *Welche Kostenansätze sind zu wählen?*
- *Welche besonderen Umstände sind bei der Kostenfindung zu berücksichtigen? und*
- *Welche Anforderungen stellt die Regulatorik an die Ermittlung von Abrisskosten*

*sind grundlegend für die Ermittlung von Abrisskosten*

*Wir senden Ihnen vor dem Seminar einen Link zu, mit dem Sie die Meetingapp laden können, sowie eine Anleitung.*

*Die Seminarkosten werden wir erst nach erfolgreicher Teilnahme abrechnen. Sie lernen in einer kleinen Gruppe!*

*Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0*

**Kosten:** einheitlich/Person **210,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung

(ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder

ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2024):

**190,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Zurück an

per Fax **0800 312 312 6**

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

### **Angemessene Ermittlung von Abrisskosten**

Montag, 11. November 2024, von 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr

Kosten: 210,00 € zzgl. USt

HypZert / iZert / Mehrfachbuchung: 190,00 € zzgl. USt

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.