

## CRR-Novelle, Kapital und Risiko bei Immobiliensicherheiten (inkl. Property Value) – Altbestände meistern

Durchführung online (halber Fortbildungstag)

**NEUES SEMINAR**



**Datum:** 4. Dezember 2024, 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr

**Inhalt:**

- Kurze Übersicht über die Anforderungen zur Realkreditprivilegierung
- Berechnung der Risk-Weighted Assets und Darstellung der Eigenkapitalverbesserung
- Prudent Value einordnen
- Was ist der Output-Floor, für wen gilt er?

**Portfolio-Bereinigung – Privilegierung von Altbeständen**

- Bestände identifizieren - Collateral Allocation Management  
Was ist es, welche Tools existieren
- Überprüfungsanforderungen gemäß Art. 208 CRR III umsetzen  
Bedeutung der Transparenz; Nachhaltigkeitsnachweise und Bewertung von ESG und Energie
- Die Bewertungsoptionen  
Unbesehene Privilegierung  
Plausibilisierung und nachträgliche Privilegierung  
Erstellung von Überprüfungsgutachten, Erstellung von Vollgutachten

**Herausforderungen und Fallstricke meistern**

- Fehlende Unterlagen beschaffen • Besichtigungen sicherstellen • Aktuelle Prüfungserkenntnisse
- Break Even-Kalkulation (beispielhaft)
- Zusammenfassung notwendiger organisatorischer Änderungen für die Zukunft

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

**Kosten:** einheitlich/Person **210,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Gutachter HypZert oder iZert oder Mehrfachbuchung

(ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder

ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2024):

**190,00 € zzgl. USt/halber Tag**

Zurück an

per Fax **0800 312 312 6**

per Mail **info@weiterbildungsservice.de**

oder über unser Buchungsformular unter **www.weiterbildungsservice.de**

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

**CRR-Novelle, Kapital und Risiko bei Immobiliensicherheiten**

Mittwoch, 4. Dezember 2024, von 9.00 Uhr bis ca. 12.30 Uhr

Kosten: 210,00 € zzgl. USt

HypZert / iZert / Mehrfachbuchung: 190,00 € zzgl. USt

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

**Hinweis zu Datenschutz:** Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.