

## Potentiale erkennen – Einflussfaktoren auf den Wert von Einzelhandelsimmobilien, insbesondere mit Revitalisierungsbedarf



**Datum:** 26. März 2019, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

**Ort:** NH Collection Hotel, Friedrichstraße 96, Berlin

### Inhalt:

- Entwicklung moderner Handelsimmobilien (gestern – heute – morgen)
- Betriebsformen des Einzelhandels und ihre Immobilien
- Standort (Lagekriterien Makro- und Mikrolage, Anforderungen unterschiedlicher Betriebstypen)
- „Store-Check“ - ein qualitatives Bewertungsraster für Ladenlokale
- Konzeption von Shoppingcentern und Geschäftshäusern – auf was muss geachtet werden?
- Wertbeeinflussende rechtliche Faktoren (Baurecht, Mietvertrag)
- Entwicklung des Handelsimmobilienmarktes (Marktvolumen, Trends, Kaufpreise, Mieten)
- Was kommt nach dem Warenhaus? – Umnutzung von Warenhausstandorten (Optionen und Restriktionen) mit zahlreichen Fallbeispielen
- Status quo und Zukunft des Einzelhandels (Offline – Online – Multichannel) – Was geht noch wo?

Geplant: Besichtigung einer Einzelhandelsimmobilie vor Ort

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

<b>Kosten:</b>	<b>550,00 € zzgl. USt</b>
Gutachter HypZert GmbH:	490,00 € zzgl. USt
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2019:	470,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<b>Einflussfaktoren auf den Wert von Einzelhandelsimmobilien</b>	
Dienstag, 26. März 2019, Berlin, Kosten: 550,00 € zzgl. USt	
<input type="checkbox"/> HypZert GmbH	<input type="checkbox"/> Gutschein Nr. ....
<input type="checkbox"/> 2. Buchung <b>der gleichen Person</b> im Jahr 2019	<input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an <b>diesem</b> Seminar
<input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen	
<input type="checkbox"/> Übernachtung im Veranstaltungshotel in der Anreisenacht gewünscht	

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Position/Bereich: \_\_\_\_\_

Institut/Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/Fax/E-Mail: \_\_\_\_\_

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.