

## Vertiefungsseminar Landwirtschaft – Besonderheiten bei der Bewertung im ländlichen Raum



**Datum:** 6. Mai 2021, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr  
**Ort:** NH Collection Berlin Mitte, Leipziger Straße, Berlin

### Inhalt:

- Einführung: Branche Strukturwandel
- Erläuterungen zum Markt für landwirtschaftliche Immobilien, Abgrenzung von Objektkategorien, regionale, Teilmärkte, Betriebs- und Objektgrößen
- Bewertungszweck / Wertermittlungsmethode
- Bodenwertermittlung, Neues von der Entwicklung der Bodenwerte
- Grundstücksbelastungen, Neues vom Umgang mit Grundstücksbelastungen
- Altenteil – Wegerecht – PV und Windkraftanlagen dienstbarkeiten ● Gebäudewertermittlung
- Stalltypen (Vokabeltraining)
- Technische und wirtschaftliche Beurteilung der Bausubstanz – Restnutzungsdauer
- Gesetzliche Bestimmungen (Tierhalterverordnung)
- Vergleichswert – Sachwert, Verfahren, Datenquellen, Beispiel Schweinestall, Beispiel Milchviehstall
- Ertragswert, Verfahren, Datenquellen, Beispiel Schweinestall, Beispiel Milchviehstall
- Besprechung Beispiel – Markt- und Beleihungswertgutachten ● Fragen und Fälle der Teilnehmer

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

**Kosten:** 570,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\* 550,00 zzgl. USt)  
Gutachter HypZert / iZert: 510,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\* 490,00 zzgl. USt)  
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder  
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2021: 490,00 € zzgl. USt  
\* Treuebonus erhält, wer im Jahr 2020 ein Seminar bei uns gebucht hat

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<b>Vertiefungsseminar Landwirtschaft</b>	
Donnerstag, 6. Mai 2021, Berlin, Kosten: 570,00 € zzgl. USt	
<input type="checkbox"/> HypZert / iZert zertifiziert	<input type="checkbox"/> Treuebonus (ich habe 2020 ein Seminar bei Ihnen besucht)
<input type="checkbox"/> 2. Buchung <b>der gleichen Person</b> im Jahr 2021	<input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an <b>diesem</b> Seminar
<input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen	

Name/ Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.