

Kleiner Betrieb – großes Bewertungsproblem? Gewerbeimmobilien in der Wertermittlungspraxis



Datum: 5. Dezember 2017, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: NH Collection Berlin Hotel Friedrichstrasse, Friedrichstr. 96, Berlin

Inhalt:

- Typologie kleinerer Gewerbeobjekte
- Objektanalyse
 - Standort, Umfeld und Marktbeurteilung
- Gebäudekonzeption und Konstruktion
 - Flächenanalyse
- Ermittlung von Markt- und Branchendaten
 - Angemessene Miet- und Pachtansätze unterschiedlicher Branchen
 - Branchenkennzahlen und ihre Bedeutung für die Immobilienbewertung
- Bewertung unter Umnutzungsaspekten
 - Umnutzungsmöglichkeiten erkennen
 - Chancen und Kosten der Umnutzung beurteilen
 - Differenzierung zwischen Wertermittlungs- und Qualitätsstichtag unter dem Aspekt der Umnutzung
- Liquidationsobjekte erkennen, benennen und den Liquidationswert zutreffend ermitteln

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

| | |
|--|---------------------------|
| Kosten: | 550,00 € zzgl. USt |
| Gutachter HypZert GmbH: | 490,00 € zzgl. USt |
| ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder | |
| ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2017: | 470,00 € zzgl. USt |

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

| |
|--|
| <p style="text-align: center;">Kleiner Betrieb – großes Bewertungsproblem? Gewerbeimmobilien</p> <p style="text-align: center;">Dienstag, 5. Dezember 2017, Berlin, Kosten: 550,00 € zzgl. USt</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> HypZert GmbH <input type="checkbox"/> Gutschein Nr.</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2017 <input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> Übernachtung im Veranstaltungshotel in der Anreisnacht gewünscht</p> |
|--|

Name/Vorname: _____

Position/Bereich: _____

Institut/Anschrift: _____

Telefon/Fax/E-Mail: _____