

Kleiner Betrieb – großes Bewertungsproblem? Gewerbeimmobilien in der Wertermittlungspraxis



Datum: 5. Dezember 2017, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: NH Collection Berlin Hotel Friedrichstrasse, Friedrichstr. 96, Berlin

Inhalt:

- Typologie kleinerer Gewerbeobjekte
- Objektanalyse
 - Standort, Umfeld und Marktbeurteilung
- Gebäudekonzeption und Konstruktion
 - Flächenanalyse
- Ermittlung von Markt- und Branchendaten
 - Angemessene Miet- und Pachtansätze unterschiedlicher Branchen
 - Branchenkennzahlen und ihre Bedeutung für die Immobilienbewertung
- Bewertung unter Umnutzungsaspekten
 - Umnutzungsmöglichkeiten erkennen
 - Chancen und Kosten der Umnutzung beurteilen
 - Differenzierung zwischen Wertermittlungs- und Qualitätsstichtag unter dem Aspekt der Umnutzung
- Liquidationsobjekte erkennen, benennen und den Liquidationswert zutreffend ermitteln

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten:	550,00 € zzgl. USt
Gutachter HypZert GmbH:	490,00 € zzgl. USt
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2017:	470,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<p>Kleiner Betrieb – großes Bewertungsproblem? Gewerbeimmobilien</p> <p>Dienstag, 5. Dezember 2017, Berlin, Kosten: 550,00 € zzgl. USt</p> <p> <input type="checkbox"/> HypZert GmbH <input type="checkbox"/> Gutschein Nr. </p> <p> <input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2017 <input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar </p> <p> <input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen </p> <p> <input type="checkbox"/> Übernachtung im Veranstaltungshotel in der Anreisenacht gewünscht </p>

Name/Vorname: _____

Position/Bereich: _____

Institut/Anschrift: _____

Telefon/Fax/E-Mail: _____