



Tipps + Tricks in der Immobilienbewertung

Datum: 22. November 2018, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: Mercure Hotel, Stresemannplatz 1, **Düsseldorf**

Inhalt:

1. Tipps und Tricks zum Verstehen des Immobilienmarktes

- Entwickler / Investor / Nutzer / Bank / Grundstückseigentümer
- Benchmarks + Faustformeln aus 30 Jahren Bewertungserfahrung
- Ist Bewerten "Zauberei"?

2. Tipps und Tricks zur Gutachtenerstellung

- Ausgetretene Wege verlassen und was nicht in Lehrbüchern steht
- Kurzes Gutachten gewinnt gegen langes Gutachten – the dos and dont's
- Der Weg zur Qualität ... und was jeden Prüfer überzeugt

3. Tipps und Tricks zu Berechnungen innerhalb und außerhalb der Gutachten

Nicht „genormt“ aber enorm wirksam:

- Excel-Tools für die schnelle Wertfindung ● Excel-Tools für "Sonderrechnungen"
- Berechnung für (fast) alle Lebenslagen: Rendite, Umsatzpacht, Kostenmiete u.v.m.
- Beispiel: Bodenwert = GFZ x Miete / qm x 50

4. Tipps und Tricks bei gleichzeitiger Bewertung mehrerer Immobilien

Große Immobilienmassen schnell und effektiv bewerten

- Projektsteuerung ● Fallstricke ● Tools im Vergleich ● Blick in die Zukunft

Schneller und effektiver Research

Besichtigungs-app zum Anfassen

Für weitere Informationen zum Seminar: Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten:	550,00 € zzgl. USt
Gutachter HypZert GmbH:	490,00 € zzgl. USt
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2018:	470,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail info@weiterbildungsservice.de

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Tipps + Tricks in der Immobilienbewertung	
Donnerstag, 22. November 2018, Düsseldorf, Kosten: 550,00 € zzgl. USt	
<input type="checkbox"/> HypZert GmbH	<input type="checkbox"/> Gutschein Nr.
<input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2018	<input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar
<input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen	
<input type="checkbox"/> Übernachtung im Veranstaltungshotel in der Anreisenacht gewünscht	

Name/Vorname: _____

Position/Bereich: _____

Institut/Anschrift: _____

Telefon/Fax/E-Mail: _____