

Basisseminar Landwirtschaft – Besonderheiten bei der Bewertung im ländl. Raum – Kleinere und mittlere landwirtschaftlich genutzte Objekte sowie Resthöfe und Hofreste im Außen- und Innenbereich



Datum: 16. Juni 2020, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: innerstädtisches Hotel, **Frankfurt/Main**

Inhalt:

- Einführung: Branche Strukturwandel
- Erläuterungen zum Markt für landwirtschaftliche Immobilien
- Beleihungswert für kleinere und mittlere landwirtschaftliche Objekte
- Wahl des Wertermittlungsverfahrens Sachwert- oder Ertragswertobjekt?
- Diskussion einzelner Parameter (Kapitalisierungszinssätze, Restnutzungsdauer, Instandhaltungskosten, Mietausfallrisiko)
- Bewertung landwirtschaftlicher Flächen
- Nutzung von Datenquellen aus dem Internet
- Außenbereich / Innenbereichslagen
- Praxisfälle aus der Bodenwertermittlung für bebauten landwirtschaftliche Grundstücke
- Technische und wirtschaftliche Beurteilung der Bausubstanz – Restnutzungsdauer
- Resthöfe / Hofreste
- Praxisfall Vierseitenhof (klassischer „Bauernhof“)
- Praxisfall Resthof – Hofrest (Reiterhof, Freizeit / Event, Landtourismus)
- Beispiel: Markt- und Beleihungswertgutachten

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten: 570,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 550,00 zzgl. USt)

Gutachter HypZert GmbH:

510,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 490,00 zzgl. USt)

ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder

ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2020:

490,00 € zzgl. USt

* **Treuebonus erhält, wer im Jahr 2019 ein Seminar bei uns gebucht hat**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail info@weiterbildungsservice.de

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<p style="text-align: center;">Basisseminar Landwirtschaft</p> <p style="text-align: center;">Dienstag, 16. Juni 2020, Frankfurt/M., Kosten: 570,00 € zzgl. USt</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> HypZert zertifiziert <input type="checkbox"/> Treuebonus (ich habe 2019 ein Seminar bei Ihnen besucht)</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2020 <input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen</p>
--

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.