



**Besonderheiten bei der Bewertung im ländlichen Raum - Kleinere und mittlere
landwirtschaftl. genutzte Objekte sowie Resthöfe und Hofreste im
Außen- und Innenbereich **NEU****

Datum: 04. Juni 2018, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: Maritim Hotel, Theodor-Heuss-Allee 3, Frankfurt/Main

Inhalt:

- Einführung: Branche, Strukturwandel
- Erläuterungen zum Markt für landwirtschaftl. Immobilien
- Beleihungswert für kleinere und mittlere landwirtschaftl. Objekte
- Wahl des Wertermittlungsverfahrens
- Diskussion einzelner Parameter (Kapitalisierungszinssätze, Restnutzungsdauer, Instandhaltungskosten, Mietausfallrisiko)
- Bewertung landwirtschaftlicher Flächen ● Nutzung von Datenquellen aus dem Internet
- Außenbereich / Innenbereichslagen
- Praxisfälle aus der Bodenwertermittlung für bebaute landwirtschaftl. Grundstücke
- Technische und wirtschaftliche Beurteilung der Bausubstanz – Restnutzungsdauer
- Resthöfe / Hofreste ● Praxisfall Vierseitenhof (klassischer "Bauernhof")
- Praxisfall Resthof - Hofrest (Reiterhof, Freizeit/Event, Landtourismus)
- Beispiel: Markt- und Beleihungswertgutachten

Für weitere Informationen zum Seminar: Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten:	550,00 € zzgl. USt
Gutachter HypZert GmbH:	490,00 € zzgl. USt
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2018:	470,00 € zzgl. USt

Zurück an per Fax 0800 312 312 6
per Mail info@weiterbildungsservice.de
oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Besonderheiten bei der Bewertung im ländlichen Raum

Montag, 4. Juni 2018, Frankfurt/Main, Kosten: 550,00 € zzgl. USt

HypZert GmbH Gutschein Nr.
 2. Buchung **der gleichen Person** im Jahr 2018 2. Teilnehmer eines Institutes an **diesem** Seminar
 Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen

Achtung: bei Übernachtungswunsch im Veranstaltungshotel Abrufkontingent direkt im Hotel bis max. 4 Wochen vorher
abfordern (Kontingentstichwort telefonisch beim WeiterbildungService Tel. 034601 / 52562)

Name/Vorname: _____

Position/Bereich: _____

Institut/Anschrift: _____

Telefon/Fax/E-Mail: _____