

## Aktuelle aufsichtliche Themen der kreditwirtschaftlichen Wertermittlung



**Datum:** 29. Oktober 2020, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

**Ort:** Le Meridien Parkhotel, Wiesenhüttenplatz 28-38, Frankfurt/Main

### Inhalt:

#### Regulatorische Themen

- Übersicht über aufsichtsrechtliche Wertdefinitionen mit Immobilienbezug
- Wertüberprüfung: Zur Auslegung des Kreditbegriffes nach Art. 208 CRR im Zusammenhang mit Wertüberprüfungen
- Anforderungen aus der WIKR ● Anforderungen aus der NPL Richtlinie
- Anforderungen an Besichtigungen bei Wertermittlungen nach § 24 BelWertV
- Umgang mit Bewilligungsurkunden, Mietnachweisen und Baulasten-Nachweisen

#### Methodische Themen

- Wertdifferenz zwischen Markt- und Beleihungswert ● Auslegungen der BaFin zur Gutachtenerstellung
- Positionen zur Anwendung der SW-Richtlinie ● Zur Beurteilung von Leerständen
- Auswertung des Schreibens der BaFin und BuBa zur Behandlung von Lasten und Beschränkenden bei der Beleihungswertermittlung
- Ansätze für die Bewertung von Mieterdienstbarkeiten und Contracting-Dienstbarkeiten
- Umgang mit Zu- und Abschlägen in der Markt- und Beleihungswertermittlung
- Weitere aktuelle Themen

**Achtung:** Bei Buchung zusammen mit dem Seminar am 28.10.2020 „Bewertungsrelevante gesetzliche Neuerungen der vergangenen Jahre“ erhalten Sie das neue Fachbuch des Referenten als Seminarbegleiter.

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

**Kosten:** 570,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\* 550,00 zzgl. USt)

Gutachter HypZert GmbH:

510,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\*490,00 zzgl. USt)

ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder

ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2020:

490,00 € zzgl. USt

\* Treuebonus erhält, wer im Jahr 2019 ein Seminar bei uns gebucht hat

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

### Aktuelle aufsichtliche Themen der kreditwirtschaftlichen Wertermittlung

Donnerstag, 29. Oktober 2020, Frankfurt/M., Kosten: 570,00 € zzgl. USt

- HypZert zertifiziert     Treuebonus (ich habe 2019 ein Seminar bei Ihnen besucht)
2. Buchung **der gleichen Person** im Jahr 2020     2. Teilnehmer eines Institutes an **diesem** Seminar
- Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

**Hinweis zu Datenschutz:** Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.