



Internationale Immobilienbewertung – Verfahren & Renditen

Datum: 21. November 2017, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: innerstädtisches Hotel, Frankfurt/Main

Inhalt:

Überblick über internationale Bewertungsstandards

- Red Book, Blue Book, White Book, Market Value, Market Rent

Internationale Bewertungsverfahren

- Investment Method, Discounted-Cashflow-Verfahren (DCF), Comparison Method (Vergleichswertverfahren), Depreciated Replacement Costs (Sachwertverfahren) etc.

Vertiefung der internationalen Ertragswertverfahren (mit Beispielen)

- Investment Method: Term & Reversion, Hardcore & Topslice, Rack-Rented, Over-Rented, Under-Rented
- Discounted-Cashflow-Verfahren (DCF): Holding Period, Exit Value, Discount Rate, Cap Rate
- Vergleich internationales und deutsches Ertragswertverfahren Renditen
- Überblick über gebräuchliche Renditen bzw. Zinssätze
- Growth Implicit Modell und Growth Explicit Modell
- All Risks Yield (ARY), Diskontierungs- und Kapitalisierungszinssatz, Equivalent Yield, Equated Yield, Total Return, Brutto-Anfangsrendite, Netto-Anfangsrendite

Besonderheiten ausgewählter ausländischer Märkte

- Großbritannien, Niederlande, Belgien, USA, Tschechien, Malaysia

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten:	550,00 € zzgl. USt
Gutachter HypZert GmbH:	490,00 € zzgl. USt
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2017:	470,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail info@weiterbildungsservice.de

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<p>Internationale Immobilienbewertung – Verfahren & Renditen</p> <p>Dienstag, 21. November 2017, Frankfurt/M., Kosten: 550,00 € zzgl. USt</p> <p style="text-align: center;"> <input type="checkbox"/> HypZert GmbH <input type="checkbox"/> Gutschein Nr. </p> <p style="text-align: center;"> <input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2017 <input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar </p> <p style="text-align: center;"> <input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen </p> <p style="text-align: center;"> <input type="checkbox"/> Übernachtung im Veranstaltungshotel in der Anreisenacht gewünscht </p>
--

Name/Vorname: _____

Position/Bereich: _____

Institut/Anschrift: _____

Telefon/Fax/E-Mail: _____