



## Jahresabschlussanalyse am Beispiel einer Hotelimmobilie

**Datum:** 21. November 2018, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

**Ort:** innerstädtisches Hotel, Frankfurt/Main

### Inhalt:

#### Einführung und Erläuterungen zur Assetklasse Betreiberimmobilien

#### Grundlagen zum Handelsrecht und zur Bilanzierung

- Grundlagen ordnungsgemäßer Buchführung
- Gegenüberstellung Handelsrecht, Steuerrecht, IFRS
- Aufbau und Bestandteile des Jahresabschlusses
- Aktivierungsgebote, - wahlrechte, -verbote
- Besonderheiten Uniform System of Accounts for the Lodging Industry (USALI)

#### Fallstudio Hotel (als Betreiberimmobilie)

- Anwendung von Kennzahlen aus dem Jahresabschluss für die Bewertung
- Pachtwertverfahren
- DCF Methode
- BelWertV

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

|   |                           |
|---|---------------------------|
| <b>Kosten:</b>  | <b>550,00 € zzgl. USt</b> |
| Gutachter HypZert GmbH:   | 490,00 € zzgl. USt        |
| ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder<br>ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2018: | 470,00 € zzgl. USt        |

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

|   |  |
|---|--|
| <b>Jahresabschlussanalyse am Beispiel einer Hotelimmobilie</b>              |  |
| Mittwoch, 21. November 2018, Frankfurt/M., Kosten: 550,00 € zzgl. USt       |  |
| <input type="checkbox"/> HypZert GmbH                                       | <input type="checkbox"/> Gutschein Nr. ....                                      |
| <input type="checkbox"/> 2. Buchung <b>der gleichen Person</b> im Jahr 2018 | <input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an <b>diesem</b> Seminar |
| <input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen             |  |

Name/Vorname: \_\_\_\_\_

Position/Bereich: \_\_\_\_\_

Institut/Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/Fax/E-Mail: \_\_\_\_\_