

Besonderheiten bei der Bewertung im ländlichen Raum – Kleinere und mittlere landwirtschaftlich genutzte Objekte sowie Resthöfe und Hofreste im Außen- und Innenbereich



Datum: 14. November 2019, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: Le Meridien Parkhotel, Wiesenhüttenplatz 28-32, Frankfurt

Inhalt:

- Einführung: Branche, Strukturwandel ● Erläuterungen zum Markt für landwirtschaftl. Immobilien
- Beleihungswert für kleinere und mittlere landwirtschaftl. Objekte
- Wahl des Wertermittlungsverfahrens
- Diskussion einzelner Parameter (Kapitalisierungszinssätze, Restnutzungsdauer, Instandhaltungskosten, Mietausfallrisiko)
- Bewertung landwirtschaftlicher Flächen ● Nutzung von Datenquellen aus dem Internet
- Außenbereich / Innenbereichslagen
- Praxisfälle aus der Bodenwertermittlung für bebaute landwirtschaftl. Grundstücke
- Technische und wirtschaftliche Beurteilung der Bausubstanz – Restnutzungsdauer
- Resthöfe / Hofreste ● Praxisfall Vierseitenhof (klassischer "Bauernhof")
- Praxisfall Resthof - Hofrest (Reiterhof, Freizeit/Event, Landtourismus)
- Beispiel: Markt- und Beleihungswertgutachten

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten:	550,00 € zzgl. USt
Gutachter HypZert GmbH:	490,00 € zzgl. USt
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2019:	470,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail info@weiterbildungsservice.de

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Besonderheiten bei der Bewertung im ländlichen Raum	
Donnerstag, 14. November 2019, Frankfurt, Kosten: 550,00 € zzgl. USt	
<input type="checkbox"/> HypZert GmbH	<input type="checkbox"/> Gutschein Nr.
<input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2019	<input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar
<input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen	

Name/Vorname: _____

Position/Bereich: _____

Institut/Anschrift: _____

Telefon/Fax/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.