

Internationale Immobilienbewertung – Verfahren & Renditen



Datum neu: 11. November 2019, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: voraussichtl. Fleming's Express Hotel, Poststraße 8, Frankfurt

Inhalt:

Überblick über Internationale Bewertungsstandards

- Red Book, Blue Book, White Book, Market Value, Market Rent

Internationale Bewertungsverfahren

- Investment Method, Discounted-Cashflow-Verfahren (DCF), Comparison Method (Vergleichswertverfahren), Depreciated Replacement Costs (Sachwertverfahren) etc.

Vertiefung der internationalen Ertragswertverfahren (mit Beispielen)

- Investment Method: Term & Reversion, Hardcore & Topslice, Rack-Rented, Over-Rented, Under-Rented
- Discounted-Cashflow-Verfahren (DCF): Holding Period, Exit Value, Discount Rate, Cap Rate
- Vergleich internationales und deutsches Ertragswertverfahren Renditen
- Überblick über gebräuchliche Renditen bzw. Zinssätze
- Growth Implicit Modell und Growth Explicit Modell
- All Risks Yield (ARY), Diskontierungs- und Kapitalisierungszinssatz, Equivalent Yield, Equated Yield, Total Return, Brutto-Anfangsrendite, Netto-Anfangsrendite

Besonderheiten ausgewählter ausländischer Märkte

- Großbritannien, Niederlande, Belgien, USA, Tschechien, Malaysia

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten:	550,00 € zzgl. USt
Gutachter HypZert GmbH:	490,00 € zzgl. USt
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2019:	470,00 € zzgl. USt

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail info@weiterbildungsservice.de

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

Internationale Immobilienbewertung – Verfahren & Renditen	
Montag, 11. November 2019, Frankfurt, Kosten: 550,00 € zzgl. USt	
<input type="checkbox"/> HypZert GmbH	<input type="checkbox"/> Gutschein Nr.
<input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2019	<input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar
<input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen	

Name/Vorname: _____

Position/Bereich: _____

Institut/Anschrift: _____

Telefon/Fax/E-Mail: _____

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.