

## Marktwertermittlung unter Beachtung von Nießbrauchsrechten

### NEUES SEMINAR



**Datum:** 18. November 2021, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

**Ort:** Le Meridien Parkhotel, Wiesenhüttenplatz, **Frankfurt/M.**

#### Inhalt:

- Vertragsgestaltung und Abhängigkeiten
- Handlungsfähigkeit und Rechtsverpflichtungen
- Werteeinflüsse vor oder nach einem Notarvertrag
- Einfluss von Kappungsgrenze und Mietpreisbremse für Verkehrswertgutachten an guten Märkten versus wirtschaftlicher Darstellung
- Einfluss von Mieterinvestitionen und Investitionsstau
- Umgang mit negativem Nießbrauch
- Überlegungen zu Folgenutzungen versus Projektierung
- Bedeutung der Stichtagswahl (Auflassung / Grundbucheintragung)
- Nießbrauchsrecht bei Scheidung
- Stolpersteine für die Praxis

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

**Kosten:** 570,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\* 550,00 zzgl. USt)  
Gutachter HypZert / iZert: 510,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus\*490,00 zzgl. USt)  
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder  
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2021: 490,00 € zzgl. USt  
**\* Treuebonus erhält, wer im Jahr 2020 ein Seminar bei uns gebucht hat**

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

#### Mietwertermittlung unter Beachtung von Nießbrauchsrechten

Donnerstag, 18. November 2021, Frankfurt/M, Kosten: 570,00 € zzgl. USt

- HypZert / iZert zertifiziert     Treuebonus (ich habe 2020 ein Seminar bei Ihnen besucht)  
 2. Buchung **der gleichen Person** im Jahr 2021     2. Teilnehmer eines Institutes an **diesem** Seminar  
 Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen

Name/ Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.