

## Kompaktseminar: Altlasten und Gebäudeschadstoffe in der Markt- und Beleihungswertermittlung



**Datum:** 1. Dezember 2020, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

**Ort:** Le Meridien Parkhotel, Wiesenhüttenplatz 28-38, Frankfurt/Main

### Inhalt:

#### **Altlasten und Gebäudeschadstoffe, Gemeinsamkeiten und Unterschiede in der rechtlichen Bewertung**

- Rechtliche Grundlagen und die Folgen für die Immobilienbewertung
- Abgrenzung der Schadstoffthemen voneinander

#### **Altlasten**

- Sanierungsverpflichtete und Kostenträgerschaft, Risiken auch für den Grundpfandrechtsgläubiger?
- Wie werden Altlasten umfassend im Gutachten berücksichtigt, im Marktwert, im Beleihungswert
- Der merkantile Minderwert; ein Modellvorschlag für die Bemessung

#### **Gebäudeschadstoffe**

- Wie werden Gebäudeschadstoffe umfassend im Gutachten berücksichtigt, im Marktwert, im Beleihungswert
- Asbest, leider kein Schadstoff der Vergangenheit
- Radon, neue rechtliche Grundlagen und ihre möglichen Auswirkungen auf den Verkehrswert

Die Teilnehmer können gerne Fallbeispiele mitbringen.

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

---

<b>Kosten:</b>	<b>570,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 550,00 zzgl. USt)</b>
Gutachter HypZert GmbH:	<b>510,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 490,00 zzgl. USt)</b>
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2020:	<b>490,00 € zzgl. USt</b>
<b>* Treuebonus erhält, wer im Jahr 2019 ein Seminar bei uns gebucht hat</b>	

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de)

oder über unser Buchungsformular unter [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de)

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<p style="text-align: center;"><b>Kompaktseminar: Altlasten und Gebäudeschadstoffe</b></p> <p style="text-align: center;">Dienstag, 1. Dezember 2020, Frankfurt/M., Kosten: 570,00 € zzgl. USt</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> HypZert zertifiziert    <input type="checkbox"/> Treuebonus (ich habe 2019 ein Seminar bei Ihnen besucht)</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> 2. Buchung <b>der gleichen Person</b> im Jahr 2020    <input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an <b>diesem</b> Seminar</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen</p>
--

Name/ Vorname: \_\_\_\_\_

Institut: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon/E-Mail: \_\_\_\_\_

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf [www.weiterbildungsservice.de](http://www.weiterbildungsservice.de) / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-click-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an [info@weiterbildungsservice.de](mailto:info@weiterbildungsservice.de) möglich.