

Kleiner Betrieb – großes Bewertungsproblem? Gewerbeimmobilien in der Wertermittlungspraxis



Datum: 25. November 2020, 9.30 Uhr bis ca. 17.00 Uhr

Ort: Eden Hotel Wolff, Arnulfstraße 4, **München**

Inhalt:

- Typologie kleinerer Gewerbeobjekte
- Objektanalyse (Standort, Umfeld und Marktbeurteilung)
- Gebäudekonzeption und Konstruktion (Flächenanalyse)
- Ermittlung von Markt- und Branchendaten
 - Angemessene Miet- und Pachtansätze unterschiedlicher Branchen
 - Branchenkennzahlen und ihre Bedeutung für die Immobilienbewertung
- Bewertung unter Umnutzungsaspekten
 - Umnutzungsmöglichkeiten erkennen, Chancen und Kosten der Umnutzung beurteilen
 - Differenzierung zwischen Wertermittlungs- und Qualitätsstichtag unter dem Aspekt der Umnutzung
- Liquidationsobjekte erkennen, benennen und den Liquidationswert zutreffend ermitteln

Weitere Informationen zum Seminar erhalten Sie unter Telefon 0800 / 312 312 0

Kosten:	570,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 550,00 zzgl. USt)
Gutachter HypZert GmbH:	510,00 € zzgl. USt (mit Treuebonus* 490,00 zzgl. USt)
ab 2. Teilnehmer eines Institutes / Büros an diesem Seminar oder	
ab der 2. Buchung des gleichen Seminarteilnehmers im Jahr 2020:	490,00 € zzgl. USt
* Treuebonus erhält, wer im Jahr 2019 ein Seminar bei uns gebucht hat	

Zurück an

per Fax 0800 312 312 6

per Mail info@weiterbildungsservice.de

oder über unser Buchungsformular unter www.weiterbildungsservice.de

Hiermit melde ich mich verbindlich zu folgendem Seminar an:

<p>Kleinere Gewerbeimmobilien in der Wertermittlungspraxis</p> <p>Mittwoch, 25. November 2020, München, Kosten: 570,00 € zzgl. USt</p> <p> <input type="checkbox"/> HypZert zertifiziert <input type="checkbox"/> Treuebonus (ich habe 2019 ein Seminar bei Ihnen besucht) </p> <p> <input type="checkbox"/> 2. Buchung der gleichen Person im Jahr 2020 <input type="checkbox"/> 2. Teilnehmer eines Institutes an diesem Seminar </p> <p><input type="checkbox"/> Firmenrabattvereinbarung abgeschlossen</p>

Name/Vorname: _____

Institut: _____

Anschrift: _____

Telefon/E-Mail: _____

ich wünsche die Rechnung und Seminarbestätigung ausschließlich per E-Mail

Hinweis zu Datenschutz: Ihre oben gemachten Angaben werden bei uns zur Vertragsabwicklung verarbeitet und gespeichert (Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit b DSGVO), beachten Sie unsere Datenschutzerklärung auf www.weiterbildungsservice.de / Datenschutz

Ich möchte über einen kostenlosen Newsletter über aktuelle Seminarangebote informiert werden. Hinweis: Zu diesem Zwecke speichern wir Ihre E-Mail Adresse gesondert; ein jederzeitiger Widerruf ist mit einem one-klick-Verfahren über die jeweilige Infomail oder direkt an info@weiterbildungsservice.de möglich.